



2014-2016 : BILAN D'ÉTAPE

Retour sur deux années d'action au service des Châlonnais

Deux ans après la mise en place de la nouvelle équipe municipale, nous vous proposons un premier bilan d'étape pour vous permettre, en toute transparence, de mesurer les actions déjà mises en œuvre et celles qui sont en cours de réalisation.

Naturellement, le programme de "*J'aime Châlons, Génération 2014*" a été écrit pour englober tout le mandat municipal de six années. Arrivé au tiers du trajet, tout n'est donc pas encore réalisé. Naturellement aussi, ce programme a été élaboré dans un contexte bien différent de celui dans lequel notre commune évolue à présent, ce qui a amené l'équipe municipale à modifier son plan d'actions et qui pourra l'amener, demain, à réorienter ses priorités. Avec toutefois, toujours le même objectif : faire de Châlons-en-Champagne une ville agréable, attractive, sûre et exemplaire.

Benoist APPARU
Maire de Châlons-en-Champagne
Député de la Marne

#1

Un “cadre de ville” agréable

Chacun reconnaît les atouts de Châlons : une ville à taille humaine, agréable à vivre, dont les nombreux cours d'eau et les espaces verts de qualité forgent l'identité. Depuis 2014, de nombreuses actions ont été menées ou engagées dans le but d'embellir notre cadre de vie.



■ Les Jards :

“Notre projet pour le Grand Jard, explique Fatima Djemâi, c'est révéler tout le potentiel de ce parc exceptionnel en plein cœur de la ville”. L'objectif est double : amener davantage d'animations dans ce parc tout en préservant et en mettant en valeur son environnement privilégié. Sont prévus en ce sens des travaux paysagers pour retrouver un véritable “jardin à la française”, la création d'un skate-park et d'aires de jeux pour les plus jeunes. Le dossier est actuellement soumis aux autorisations administratives.

BILAN
2014-2016

Environnement

- 300 000 € sont consacrés en investissement chaque année à l'entretien et au fleurissement des 148 ha d'espaces verts dont 82 ha de jardins et squares de Châlons.

Voirie

- En 2015, 1,9 M€ ont été consacrés à la voirie.
- *“Le diagnostic de la voirie communale a été réalisé l'an dernier pour nous aider à définir les priorités de rénovation”,* précise Christophe Guillemot.
- Parmi les rues rénovées ces deux dernières années, citons la ruelle Saint Jacques, les rues du Chatelet, Vallée Saint Pierre, Mélinet, Verlaine, Thomas Martin, Salvador Allende, Benjamin Franklin, Pablo Neruda, Pierre Dac, Gracchus Babeuf, docteur Maillot, et les avenues du Parc des expositions et Patton.

Éclairage public

- Rénovation des équipements avec des candélabres plus performants et plus économes en énergie.

Urbanisme

- Lancement de la révision de notre Plan Local d'Urbanisme (PLU) et de notre Zone de Protection du Patrimoine Architectural et Paysager (ZPPAUP). *“Notre objectif est de simplifier les règles d'urbanisme pour faciliter les projets de rénovation de logements, tout en continuant à protéger notre patrimoine”,* explique Jean-Louis Devaux.

Transports urbains

- Mise en accessibilité de 188 points d'arrêt du réseau par la Communauté d'Agglomération.



Le nouveau Verbeau, c'est pour bientôt !

Après la Rive gauche, une nouvelle opération de rénovation urbaine a été lancée en 2015 pour le quartier du Verbeau. L'objectif, là encore, est d'améliorer le cadre de vie des habitants, par la requalification de leurs logements, l'amélioration des espaces publics, la rénovation de la voirie et la réorganisation des services de proximité (Centre Social et Culturel municipal, écoles, gymnase, accueil petite enfance...).

Si ce type de programme s'étale forcément sur une longue période de 10 ans, priorité a été donnée aux commerces et à la rénovation des écoles. La réorganisation des commerces présents dans la galerie du Verbeau devrait être effective cet été (attention, c'est une situation temporaire). De même, à la rentrée 2016, les écoles du quartier auront bénéficié de travaux d'aménagement.

EN CHIFFRES

2,2 M€

budgetés pour la rénovation du grand Jard

847

points d'éclairage seront remplacés d'ici fin 2016 pour consommer moins d'énergie

6 M€

budgetés pour la modernisation de l'éclairage public en 5 ans

4,5 M€

budgetés pour la rénovation urbaine du Verbeau

#2

Une qualité de services renforcée

La multiplicité, la diversité et la qualité de nos services municipaux constituent des atouts indéniables. Les infrastructures sportives, culturelles, scolaires et sociales sont dignes d'une grande ville. Depuis 2014, plusieurs actions ont permis de les moderniser avec comme objectifs de mieux répondre aux attentes de la population, d'améliorer la relation avec les citoyens et de faire de Châlons-en-Champagne une ville où il fait bon vivre.



▪ "Châlons plage" :

De nombreuses animations pour permettre à tous de profiter des plaisirs de l'eau et du grand air dès les beaux jours.

BILAN
2014-2016

Sécurité

Recrutement de policiers municipaux supplémentaires, réorganisation des horaires de service pour assurer une présence sur le terrain en soirée pendant l'été, acquisition de pistolets à impulsion électrique (taser), expérimentation du dispositif "Voisins vigilants" dans deux quartiers, agrandissement du parc de vidéo-protection... *"Avec des policiers en plus et des caméras en plus, ce sont deux engagements qui seront concrétisés dès cette année pour la sécurité des châlonnais"*, explique Yan Morand.

Jeunesse et sport

Mise en place de nouveaux contrats de projets pour les Centres Sociaux et Culturels municipaux, création d'un accueil de loisirs sans hébergement pour les enfants en maternelle au CSC Vallée Saint-Pierre, nouvelles activités de découverte et de loisirs (ADELPA), notamment pour les ados, aménagement d'un terrain multisports à côté de l'école maternelle Branly.

Culture

Signature du pacte culturel avec l'État (maintien sur trois ans des budgets dédiés à la culture), coproduction, avec la BandeDu9, du premier week-end de la BD indépendante, agrément ministériel du Conservatoire municipal de danse, développement du numérique au Conservatoire à rayonnement communal ; accompagnement de Furies dans la préfiguration du Pôle National des Arts du Cirque et inauguration des nouveaux équipements du CNAC sur le site de la Marnaise. *"Nous avons fait le choix de maintenir notre niveau d'engagement au profit de la culture, du sport et des associations"*, précisent d'une même voix Frédérique Schulthess et Martine Lizola.

Scolaire

Réforme des rythmes scolaires, réforme de la cartographie des écoles, développement du numérique dans les écoles maternelles et élémentaires, remise d'une clé USB aux scolaires admis en 6^e, simplification des pré-inscriptions scolaires, périscolaires et extrascolaires.

EN CHIFFRES

20

nouvelles caméras de vidéo-protection au moins s'ajoutent en 2016 aux 43 déjà implantées

4

policiers municipaux supplémentaires ont été recrutés

96

Tableaux Numériques Interactifs installés dans les écoles élémentaires

120

tablettes et 65 ordinateurs portables remis aux écoles châlonnaises

144

activités proposées par la Ville aux scolaires lors de la pause méridienne

2000

visiteurs à la Journée des associations et 158 associations représentées en 2015

1,4 M€

pour la Ville et 1,1 M€ pour la Communauté d'Agglomération dédiés à la culture dans le cadre du pacte signé avec l'État



■ Soutien à la vie associative :

Malgré le contexte budgétaire difficile pour toutes les collectivités locales, l'équipe municipale a fait le choix de maintenir l'enveloppe des aides directes et indirectes accordées chaque année aux associations châlonnaises (ce qui représente 5 M€ par an).



■ RPA Clamart :

"Le programme de rénovation-extension de la Résidence pour Personnes Âgées a été lancé. Il transformera cet établissement en équipement pilote dans les nouvelles technologies au service des seniors", selon Elisa Schajer

Solidarité

Extension du service de portage des repas à domicile, poursuite du programme de mise en accessibilité des voiries, mise en place par l'Agglomération des conseils citoyens dans les quartiers prioritaires.

Modernisation de l'administration

Mise en place de l'Espace Citoyen pour répondre dans les meilleurs délais aux demandes des habitants, réaménagement des horaires d'accueil de l'Hôtel de Ville (du lundi au vendredi de 9 h à 17 h en continu), mise en ligne, sur le site de la Ville, de cartes interactives permettant de consulter les travaux en cours sur la voirie, dématérialisation des inscriptions scolaires et relevé d'index en ligne.

Accueils périscolaires

81%

des parents très satisfaits ou satisfaits des offres proposées (enquête de satisfaction menée au 1^{er} trimestre 2015-2016) "Nous mettons les enfants au cœur de nos priorités", indique Pascale Michel.

FOCUS

Budget : baisse de 5 % des taux des impôts locaux

Conformément à son engagement de campagne, l'équipe de Benoist Apparu a voté la baisse de 5 % des taux communaux de la taxe d'habitation et de la taxe foncière sur les propriétés non bâties. "Dans le contexte actuel de réduction des dotations de l'État, réussir à baisser les impôts de 5% prouve notre capacité à maîtriser les dépenses", évoquent Gérard Lebas et Lise Magnier, avant de préciser : recherche permanente d'économies, baisse de certaines dépenses (énergie, réceptions...), mutualisation des services avec la Communauté d'Agglomération... Parallèlement le niveau d'investissement est maintenu à 9 M€ par an, pour mettre en place les grands projets de la mandature.

180

télé-procédures disponibles en ligne sur le site internet de la Ville

30 000 €

économisés sur le budget d'affranchissement grâce à la dématérialisation

2 947

demandes traitées par l'Espace Citoyen depuis octobre 2015

61 966 742 €

budget de fonctionnement pour 2016

50,4 M€

dette au 1^{er} janvier 2016 contre 57,5 M€ au 1^{er} janvier 2014

4 M€

baisse de la dotation annuelle de l'État entre 2014 et 2017

#3

Une ville attractive

Les restructurations militaires et administratives qui l'ont touchée ont amené notre ville à réorienter son attractivité vers l'économie. Ou plus exactement, à mieux mettre en valeur ses atouts économiques, industriels et commerciaux que notre histoire administrative et militaire a eu tendance à reléguer au second plan. Au cœur des priorités municipales, la redynamisation du centre-ville. Avec un avantage compétitif de taille : le CRSD.



▪ "Métamorph'eau'se" de notre ville

"Métamorph'eau'ses" est le projet le plus ambitieux jamais porté par les acteurs du tourisme châlonnais, c'est une des façons pour notre Communauté d'Agglomération d'apporter son concours à l'attractivité de notre territoire", indique Bruno Bourg-Broc. Ce spectacle son et lumière, unique en Europe, permet de découvrir les principaux monuments de Châlons. L'aménagement global s'achèvera en 2019. 700 000 € y sont consacrés chaque année.

La redynamisation du centre-ville

L'attractivité d'une ville et celle de son centre sont intimement liées, raison pour laquelle la municipalité a fait de la redynamisation du cœur de ville une priorité. L'objectif est de ramener de la population en centre-ville pour augmenter la clientèle des commerces. Une étude globale (sur l'urbanisme, l'habitat, les transports, les commerces...) est en cours qui permettra à l'équipe municipale de définir ses orientations et ses priorités. Mais la dynamique du centre-ville ne pouvant se faire sans ses principaux acteurs que sont les commerçants, un Contrat de centre-ville leur est proposé avec un certain nombre d'engagements (horaires d'ouverture, décoration de vitrines...). D'ores et déjà, des mesures concrètes ont été mises en œuvre. "Investissement foncier, stationnement, animations, mobilier... tout le monde a pu constater que le centre-ville est au cœur de nos priorités", indique Ludovic Chassignieux

- réforme du stationnement avec une heure gratuite en hyper-centre et modernisation des horodateurs (paiement par carte bancaire et téléphone)

- renforcement des animations : "Châlons, c'est..." (animation estivale), marché de Noël avec une patinoire, jardin éphémère sur la place Foch, Métamorph'eau'ses
- aménagement urbain : implantation de nouveaux mobiliers pour renforcer l'esthétisme en cœur de ville
- relance commerciale : soutien financier aux commerçants par l'intermédiaire du Plan Local de Redynamisation (enveloppe dédiée à accompagner des actions de développement économique), rénovation de la Haute-Mère-Dieu avec l'ouverture attendue d'un hôtel 3 étoiles, aménagement d'un bar à champagne
- reconquête immobilière : acquisition d'immeubles vacants (locaux de L'Union, place de la République et magasin 1.2.3, rue des Lombards) pour y installer de nouveaux projets

BILAN
2014-2016

EN CHIFFRES

13,4 M€

prévus pour la redynamisation du centre-ville dont 3,7 M€ de la Ville

27

commerces aidés dans le cadre du Plan local de redynamisation et **180 565 €** de subventions accordées, soutenant 1,232 M€ d'investissement

115 000

chèquiers de réduction distribués chez les commerçants pour "Châlons, c'est Brasil"

581 250 €

Crédit d'impôt CFE ZRD de type 2 en 2015. 750 € de crédit d'impôt par salarié et par an pour les TPE, artisans et commerçants de Châlons



▪ Le Mess des Entrepreneurs

Un futur guichet unique pour tous les acteurs économiques (Ville, Communauté d'Agglomération, SEMCHA, UCIA, Chambre de Commerce et d'Industrie, Chambre des Métiers, Caisse des dépôts et consignations).

Une ambition pour Châlons-en-Champagne avec le CRSD

Le CRSD a défini des nouvelles filières de croissance pour le territoire châlonnais : la valorisation de l'agriculture autour de la smart agriculture (agriculture connectée) et le "Pari du végétal", la ville renouée de demain, la silver economy (économie liée aux besoins des seniors), les énergies renouvelables et la logistique intermodale. Parmi les premières mesures engagées :

- déploiement de la fibre optique dans tous les quartiers
- mise en place d'un guichet unique au sein du Mess des Entrepreneurs
- aménagement d'un nouveau Campus universitaire
- création d'une plateforme de Recherche & Développement dans le domaine de la fonderie sous pression au sein de l'école des Arts et Métiers ParisTech

Partenaires du Contrat de Redynamisation du Site de Défense



Le projet de restructuration de la Haute-Mère-Dieu a démarré. La construction s'échelonne jusqu'en août 2017.

131 M€

d'investissement sur 4 ans

30 M€

d'aides de l'État et 38 M€ des Collectivités Territoriales dans le cadre du CRSD

1,5 M€

de capital pour la SEM Energie créée pour investir dans les projets d'énergies nouvelles

153

membres du Club des Ambassadeurs

5 600

nouveaux logements éligibles à la fibre optique



Quelques engagements qui restent à tenir

BILAN
2014-2016

Quartier de la Gare

La Ville et la Communauté d'Agglomération de Châlons-en-Champagne travaillent à la re-composition du quartier en tenant compte de quatre enjeux :

- améliorer la circulation et désenclaver le quartier
- optimiser le stationnement et faciliter l'accès à la gare desservie par le TGV Est
- mettre en valeur la place de la gare par l'aménagement des espaces publics
- reconquérir les friches pour donner une image attractive du quartier

Les travaux de la rue de Fagnières et du nouveau parking débiteront en 2016.

Et aussi

- Mieux rythmer la vie étudiante en leur faisant s'approprier la ville,
- Mettre à l'honneur, par le biais d'un événement les bénévoles du monde associatif,
- Utiliser au mieux le diagnostic voirie pour rénover les routes et les trottoirs des quartiers qui en ont le plus besoin.

Restez connectés aux projets de la Municipalité :



chalonsenchampagne.fr



Ville Châlons En Champagne